**Ассоциация арбитражных управляющих**

«Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса»

107031, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр.1

тел./факс (495)668-09-90, (495) 668-09-91, e-mail: [cfo\_p\_apk@mail.ru](mailto:cfo_p_apk@mail.ru)

**А Р Б И Т Р А Ж Н Ы Й У П Р А В Л Я Ю Щ И Й**

**Бессарабов Юрий Александрович**

Почт. адрес: 347069, Ростовская область, Тацинский район, х. Надежевка, ул. Дудыкина, 57

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ООО «Русская пробка»**  ИНН 5009055349, ОГРН 1065009019503 142850, Московская область,  Ступинский район, р.п. Малино,  ул. Горького, д. 33 А  Исх. № 226 от 19.03.2021  на исх. № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |

*Предложение о заключении договора аренды имущества*

Решением Арбитражного суда Московской области от 20.09.2016 по делу №А41-24081/16 в отношении **ООО «Русская пробка»**  (ИНН 5009055349, ОГРН 1065009019503, 142850, Московская область, Ступинский район, р.п. Малино, ул. Горького, д. 33 А) открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим должника утвержден **Бессарабов Юрий Александрович.**

Определением Арбитражного суда Московской области от 11.03.2021 по делу №А41-24081/16 срок конкурсного производства в отношении ООО «Русская пробка» продлен на шесть месяцев – 19.09.2021.

Предлагается заключить договор аренды следующего имущества ООО «Русская пробка»:

Автом. линия д/нанес. шелкограф.RS32/2 Index/C (1+1), инв. №94;

Линия «Монтоли» внеш. офс. печ. и лакир. колп. (511/L), инв. №90;

Линия горячего тиснения DecoRoll-XL (45740), инв. №99;

Линия горячего тиснения DecoRoII-XL (45741), инв. №98;

Линия горячего тиснения MADAG (завод.№33014), инв. №97;

Линия горячего тиснения MADAG (завод. №33015), инв. №101;

Линия горячего тиснения MADAG (завод. №33016), инв. №102;

Линия окрашивания LD-TZ-600 в комплектации, инв. №118;

Машина д/ сборк. в полуавт. реж. 4-х комп. пробки, №651, инв. №109;

Машина д/сборк. в полуавт. реж. 4-х комп. пробки №652, инв. №108;

Машина д/сборк. в полуавт. реж. 4-х комп. пробки №653, инв. №107;

Машина д/сборк. в полуавт. реж. 4-х комп. пробки №654, инв. №106;

Пресс-форма 24-гнезда «body/cover» высок, инв. №34;

Пресс-форма 24 гнезда «body/cover» высок. инв. №33;

Термопластавтомат Horizont Linea 190, инв. №32;

Термопластавтомат UNYKA-350, инв. №43;

Термопластавтомат UNIKA-400, инв.№8;

Термопластавтомат д/литья UNYKA-350, инв. №22;

Термопластавтомат с п/у Sintesi 150/700 (заводской №1448327), инв. №53;

Термопластавтомат с п/у Sintesi 150/700 (заводской №1448386), инв. №55.

Оборудование расположено по адресу: Московская область, Ступинский р-н, р.п. Малино, ул. Горького, владение 33а.

Залогодержателем оборудования является ООО «НРК АКТИВ» (ИНН 7706818400)

Срок договора аренды 11 месяцев.

Арендодатель вправе без объяснения причин досрочно расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке, письменно уведомив об этом Арендатора. Договор будет считаться прекращенным (расторгнутым) по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Арендатором уведомления Арендодателя об отказе от Договора и его расторжении.

Арендатор вправе, в одностороннем внесудебном порядке, без объяснения причин, отказаться от исполнения Договора и досрочно расторгнуть, письменно уведомив об этом Арендодателя и Залогодержателя. Договор будет считаться прекращенным (расторгнутым) по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Арендодателем уведомления Арендатора об отказе от Договора и его расторжении.

Предложения о намерении заключить договор аренды с указанием ежемесячной арендной платы прошу направить по адресу электронной почты: [**bessarabov.63@mail.ru**](mailto:bessarabov.63@mail.ru).

Заключение договора аренды на предложенных условиях возможно после согласования с Залогодержателем в соответствии с п.1 ст. 18.1 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002.